

Президент
Федеральной
12-12-2014

Федеральная
Нотариальная Палата
ИСХ. № 2042/ от 30.07.2014г.
06-12

Президенту
Ярославской областной
Нотариальной палаты

Н.А. Губиной

О внесении сведений об имущественных правах
в реестр уведомлений о залоге движимого имущества

Уважаемая Наталья Анатольевна!

На Ваше обращение, касающееся возможности внесения сведений об имущественных правах на объект недвижимости в реестр уведомлений о залоге движимого имущества, сообщаяю.

Согласно статье 336 Гражданского кодекса Российской Федерации предметом залога может быть всякое имущество, в том числе вещи и имущественные права, за исключением имущества, на которое не допускается обращение взыскания, требований, неразрывно связанных с личностью кредитора, в частности требований об алиментах, о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, и иных прав, уступка которых другому лицу запрещена. Запрет залога на отдельные виды имущества может быть также прямо указан в законе.

Статьей 128 Гражданского кодекса Российской Федерации установлено, что к объектам гражданских прав относятся, в частности, имущественные права.

В соответствии со статьей 103.1 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате в реестре уведомлений о залоге движимого имущества осуществляется учет залога имущества, не относящегося к недвижимым вещам.

С учетом изложенного представляется, что если имущественные права являются предметом договора залога, то соответствующее уведомление может быть зарегистрировано в реестре уведомлений о залоге.

Президент
Федеральной нотариальной палаты

К.А. Корсик

12-12-2014

с.п.