

X

Фертель Э. Ю.
Зна сайт.
12.12.2014 г.
Жил-

Федеральная
нотариальная палата
Иск. № 1724/01-07-14
06-06.

Президенту
Нотариальной палаты
Тверской области

С.А. Миколенко

О заключении с нотариусами договоров
аренды муниципального имущества без
проведения конкурсов или аукционов

Уважаемая Светлана Анатольевна!

В связи с Вашим обращением по вопросу о заключении с нотариусами, занимающимися частной практикой, договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров сообщая.

Федеральным законом от 21.12.2013 N 379-ФЗ в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате внесены изменения, которыми установлено право частнопрактикующих нотариусов на заключение договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении помещений, находящихся в государственной или муниципальной собственности и используемых для осуществления нотариальной деятельности (в том числе для хранения архива нотариально удостоверенных документов), без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров (статья 11.1 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате /введена Федеральным законом от 21.12.2013 N 379-ФЗ/). Указанная норма вступила в силу с 1 февраля 2014 года и начиная с этой даты подлежит исполнению органами, уполномоченными распоряжаться государственным или муниципальным имуществом.

В связи с тем, что в Вашем сообщении содержится указание на факты нарушения органами местного самоуправления выше обозначенных положений Основ законодательства Российской Федерации о нотариате,

Федеральная нотариальная палата направила обращение в Федеральную антимонопольную службу, осуществляющую контроль за соблюдением антимонопольного законодательства, с просьбой оказать содействие в обеспечении соблюдения законодательства Российской Федерации в части заключения с нотариусами договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении помещений, находящихся в государственной или муниципальной собственности (прилагается).

О содержании ответа Федеральной антимонопольной службы Вы будете проинформированы после его получения Федеральной нотариальной палатой.

Приложение: на 3 листах

Президент
Федеральной нотариальной палаты

К.А. Корсик

Исп. Тихенко О.А. +7 (495) 981-43-66

 07.06.14.

00 00