



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА**

Долгоруковская ул., д.15, стр.4-5, Москва, 127006,
Тел.: +7 (495) 981-43-66. Факс: +7 (495) 981-43-67.
E-mail: fnp@notariat.ru
www.notariat.ru

Президентам
нотариальных палат
субъектов Российской Федерации

«18» 09 2017 № 3999/05-16-3

на № _____ от _____

Уважаемые коллеги!

В рамках полномочий Федеральной нотариальной палаты (далее также – ФНП), предусмотренных частью 2 статьи 30 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате, решением Правления ФНП от 11.09.2017 (протокол № 11/17) в Порядок определения предельного размера платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера, утвержденный решением Правления ФНП от 24.10.2016 (протокол № 10/16), утверждены изменения.

Порядок определения предельного размера платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера с изменениями, утвержденными решением Правления Федеральной нотариальной палаты от 11.09.2017 (протокол № 11/17), направляется Вам для сведения и использования в работе.

Приложение: указанное в тексте на 7 листах.

Вице-президент
Федеральной нотариальной палаты

С.В. Смирнов

Настоящий документ направляется в электронном виде без дублирования на бумажном носителе

исп. Кондратьева Е.А. (495) 981-43-66 (доб. 1024)

УТВЕРЖДЕН

решением Правления

Федеральной нотариальной палаты от 24.10.2016,
протокол № 10/16

Изменения, утверждены решением Правления
Федеральной нотариальной палаты от 11.09.2017,
протокол № 11/17

Порядок определения предельного размера платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера

I Общие положения

1.1. Порядок определения предельного размера платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера (далее – Порядок) разработан во исполнение требований пункта 3 статьи 3 Федерального закона от 03.07.2016 № 332-ФЗ «О внесении изменений в статьи 188 и 189 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате».

1.2. Настоящий Порядок разработан с учетом научно-исследовательской работы Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института проблем рынка Российской академии наук «Разработка и обоснование методики определения предельных размеров платы за услуги правового и технического характера, взимаемых нотариусами при совершении нотариальных действий».

1.3. При взимании платы за оказание услуг правового и технического характера нотариус руководствуется требованиями ст.ст.15, 22, 23, 25, 30 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате (далее - Основы), настоящим Порядком, решениями уполномоченного органа нотариальной палаты субъекта Российской Федерации (далее – нотариальная палата), а также положениями иных правовых актов, регулирующих указанные отношения.

1.4. Размер платы за оказание услуг правового и технического характера ежегодно утверждается уполномоченным органом нотариальной палаты и подлежит применению с 1 января следующего года.

1.5. Размер платы за оказание услуг правового и технического характера утверждается уполномоченным органом нотариальной палаты в рамках, установленных Федеральной нотариальной палатой предельных размеров, рассчитанных в соответствии с пунктами 2.1. – 2.3. настоящего Порядка.

При этом нотариальные палаты вправе увеличить размер платы за оказание услуг правового и технического характера на очередной календарный год, в пределах, установленных Федеральной нотариальной палатой, не более чем на 10% от установленных на 1 января предыдущего года по следующим нотариальным действиям, в связи с их социальной значимостью и возможностью планирования расходов лицами, намеренными обратиться за совершением нотариального действия в следующем году:

- а) удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества;
- б) удостоверение договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением;
- в) удостоверение соглашений об уплате алиментов;
- г) удостоверение завещаний;
- д) удостоверение согласий законных представителей, опекунов, попечителей на выезд несовершеннолетних детей за границу;
- е) выдача свидетельств о праве на наследство;
- ж) выдача свидетельств о праве собственности пережившему супругу.

1.6. Предельный размер платы за оказание услуг правового и технического характера на следующий год рассчитывается в соответствии с пунктами 2.1. – 2.3. настоящего Порядка и

утверждается Правлением Федеральной нотариальной палаты до 1 ноября текущего года.

1.7. Взимание платы за оказание услуг правового и технического характера, не указанных в приложении № 1 к настоящему Порядку, не допускается. Нотариальные палаты вправе установить градацию размеров платы за оказание услуг правового и технического характера в зависимости от сложности и объема подготавливаемого документа (количество лиц, обратившихся за совершением нотариального действия, количество листов изготавливаемого документа, количество объектов в свидетельстве/сделки и др.) в пределах, не превышающих предельные размеры платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера.

1.8. Федеральная нотариальная палата и нотариальные палаты обязаны опубликовать утвержденные размеры платы за оказание услуг правового и технического характера на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

II Порядок расчета предельного размера платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера

2.1. При расчете предельного размера платы за оказание услуг правового и технического характера используется коэффициент количества нотариальных действий (Ккнд), определяемый по следующей формуле:

$$\text{Ккнд} = 1 - \frac{\text{Nc} - \text{Nr}}{2 \times \text{Nc}}$$

Где:

Nc – среднее количество нотариальных действий, совершаемых одним нотариусом в соответствующем субъекте Российской Федерации за предыдущий год;

Nr – среднее количество нотариальных действий, совершаемых одним нотариусом в России за предыдущий год.

Коэффициент количества нотариальных действий, в случае превышения им значения 1,3, принимается за 1,3.

2.2. Предельный размер платы за оказание услуг правового и технического характера рассчитывается по следующей формуле, учитывающей социально-экономическую ситуацию в регионе и количество нотариальных действий, совершаемых нотариусом:

$$\text{РП} = \text{ПМ} \times \text{К} \times \text{Ккнд}$$

где РП – предельный размер платы за оказание услуг правового и технического характера;

ПМ - величина прожиточного минимума на душу населения в субъекте Российской Федерации за II квартал текущего года;

К – коэффициент сложности нотариального действия, указанный в пункте 2.3. настоящего Порядка;

Ккнд - коэффициент количества нотариальных действий.

2.3. При определении предельного размера платы за оказание услуг правового и технического характера при совершении конкретных видов нотариальных действий устанавливается коэффициент сложности нотариального действия по их видам, пропорциональный трудозатратам на их совершение (Приложение № 1 к настоящему Порядку).

2.4. Участники и инвалиды Великой Отечественной войны освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100%.

2.5. Инвалиды I группы освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и

технического характера на 50%.

2.6. Несовершеннолетние освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договоров об отчуждении ими недвижимого имущества. При этом такое освобождение от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера производится пропорционально их участию в договоре.

2.7. Плата за услуги правового и технического характера при удостоверении тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи не взимается.

2.8. При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы нотариус вправе взыскать недополученный доход в размере, не превышающем размер платы за оказание услуг правового и технического характера рассчитанный из размера коэффициента сложности нотариального действия:

при выезде к физическим лицам – 0,5;

при выезде к юридическим лицам - 1.

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы по одному адресу для нескольких лиц недополученный доход взыскивается с данных лиц однократно в равных долях.

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы в рамках регулярного выезда нотариуса в населенные пункты нотариального округа недополученный доход не взыскивается.

При выезде нотариуса для совершения нотариального действия вне места своей работы заинтересованные физические и юридические лица в соответствии со статьей 22 Основ возмещают ему фактические транспортные расходы.

2.9. В случае если услуги правового и технического характера были выполнены, а нотариальное действие не было совершено, нотариус вправе взимать плату за оказание услуг правового и технического характера. Факт взимания платы за оказание услуг правового и технического характера в отсутствие совершенного нотариального действия подтверждается записью в реестре регистрации нотариальных действий без присвоения реестрового номера.

2.10. Нотариальные палаты вправе установить дополнительные льготы, предоставляемые нотариусами отдельным категориям граждан и юридическим лицам, в том числе органам государственной власти и местного самоуправления, при оказании услуг правового и технического характера.

Льготы при взимании платы за оказание услуг правового и технического характера устанавливаются вне зависимости от того, на кого возложены расходы сторон.

2.11. Нотариус не вправе самостоятельно изменять установленный нотариальной палатой размер подлежащей взиманию платы за оказание услуг правового и технического характера в сторону уменьшения либо увеличения.

2.12. Размер платы, уплаченной за оказание услуг правового и технического характера, указывается в нотариальном акте и реестре регистрации нотариальных действий.

Приложение № 1
к Порядку определения
предельного размера платы
за оказание нотариусами услуг
правового и технического характера

Коэффициенты сложности нотариальных действий

<i>Коэффициент</i>	<i>Вид нотариального действия</i>
<i>0,005</i>	<p>Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества за каждую страницу выписки;</p> <p>выдача выписки из реестра списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата за каждую страницу выписки.</p>
<i>0,008</i>	<p>Свидетельствование верности копий документов, а также выписок из них за страницу копии (выписки);</p> <p>хранение документов за каждый день хранения каждого полного или неполного 250 листов документов, но не менее чем коэффициент сложности нотариального действия 0,2.</p>
<i>0,01</i>	<p>удостоверение тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи;</p>
<i>0,011</i>	<p>Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу – за каждую страницу документа на бумажном носителе;</p> <p>удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе – за каждую страницу документа на бумажном носителе;</p> <p>за каждую страницу приложения к протоколу обеспечения доказательств.</p>
<i>0,02</i>	<p>Регистрация уведомления о залоге движимого имущества - за каждую страницу уведомления представленного на бумажном носителе.</p>
<i>0,05</i>	<p>Удостоверение распоряжения об отмене завещания;</p> <p>свидетельствование подлинности подписи переводчика;</p> <p>выдача выписки из реестра регистрации нотариальных действий.</p>
<i>0,1</i>	<p>Свидетельствование подлинности подписи физического лица;</p>

	<p>свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой;</p> <p>принятие в депозит нотариуса, удостоверившего сделку, денежных сумм в целях исполнения обязательств по такой сделке;</p> <p>внесение сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата.</p>
<i>0,11</i>	<p>Удостоверение распоряжения об отмене доверенности;</p> <p>представление документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;</p> <p>удостоверение доверенности на получение пенсии и социальных выплат, связанных с инвалидностью.</p>
<i>0,15</i>	<p>Свидетельствование подлинности подписи представителя юридического лица;</p> <p>передача сведения, которые содержатся в заявлениях физических лиц и юридических лиц, в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, а также в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц;</p> <p>представление документов на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.</p>
<i>0,165</i>	<p>Свидетельствование подлинности подписи на решении единственного участника хозяйственного общества;</p> <p>удостоверение согласия законных представителей, опекунов, попечителей на выезд несовершеннолетних детей за границу;</p> <p>удостоверение согласия супруга на заключение сделки по распоряжению имуществом, права на которое подлежат государственной регистрации, сделки, для которой законом установлена обязательная нотариальная форма, или сделки, подлежащей обязательной государственной регистрации;</p> <p>уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства, обеспеченного залогом;</p> <p>удостоверение доверенности от имени физических лиц.</p>
<i>0,2</i>	<p>Совершение прочих нотариальных действий;</p> <p>выдача прочих нотариальных свидетельств;</p> <p>выдача копий документов, переданных нотариусу на хранение.</p>
<i>0,22</i>	<p>Удостоверение завещания;</p> <p>передача заявлений или иных документов.</p>
<i>0,247</i>	<p>Удостоверение доверенности в порядке передоверия;</p> <p>удостоверение доверенности от имени юридических лиц.</p>
<i>0,25</i>	<p>Принятие закрытого завещания;</p>

	вскрытие конверта с закрытым завещанием и оглашение закрытого завещания.
0,3	Обеспечение доказательств – за каждую страницу протокола; выдача свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию на иное имущество, за исключением недвижимого (за каждый объект); совершение исполнительной надписи, за исключением исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество; выдача дубликатов нотариальных свидетельств, исполнительных надписей и документов, выражающих содержание нотариально удостоверенных сделок.
0,33	Удостоверение иной односторонней сделки, предмет которой не подлежит оценке; принятие мер по охране наследства – за каждый час, затраченный на принятие мер по охране наследства; присутствие на заседании органа управления юридического лица – за каждый час присутствия нотариуса на заседании соответствующего органа.
0,44	Удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора; удостоверение акцепта безотзывной оферты.
0,5	Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе пережившему супругу; удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению; удостоверение договора по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств материнского капитала; исполнительная надпись об обращении взыскания на заложенное имущество; подготовка к присутствию на заседании органа управления юридического лица.
0,6	Выдача свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию на недвижимое имущество (с каждого наследника за каждый объект, указанный в свидетельстве); принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, за исключением случаев принятия в депозит нотариуса, удостоверившего сделку, денежных сумм в целях исполнения обязательств по такой сделке, до пяти кредиторов. За каждого последующего кредитора начиная с шестого коэффициент сложности нотариального действия увеличивается на 0,1.

0,7	Удостоверение договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением.
0,8	Удостоверение соглашения об уплате алиментов.
1	Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, не подлежащих обязательному нотариальному удостоверению; удостоверение соглашения о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака; удостоверение соглашения о расторжении договора (соглашения); удостоверение иного договора (соглашения).
1,3	Удостоверение брачного договора; предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека; совершение морского протеста.
1,7	Удостоверение договоров об отчуждении доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью, сторонами которых являются физические и российские юридические лица.
1,5	Учреждение доверительного управления наследственным имуществом.
2	Протест векселя.
2,2	Удостоверение договоров о залоге доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью, сторонами которых являются физические и российские юридические лица.
3	Удостоверение соглашения об управлении хозяйственным партнерством; удостоверение договоров об отчуждении, залоге доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью, хотя бы одной из сторон которых является иностранное юридическое лицо; удостоверение договора инвестиционного товарищества.